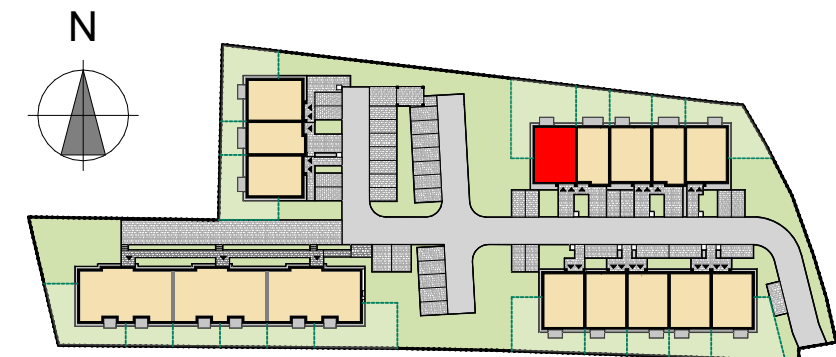




ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

1	Wiatrołap	2,72
2	Klatka schodowa	0,88
3	Korytarz	8,48
4	Sypialnia 1	8,95
5	Salon z aneksem kuchennym	20,10
6	Łazienka	5,91
7	Sypialnia 2	9,18

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU

65,64 m²

Powierzchnia balkonu

4,5 m²

1. Powykonawcze pomiary, powierzchnia użytkowa lokalu oraz części przynależnych do lokalu, a także rozmieszczenie punktów i przyborów sanitarnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona wg rzeczywistego pomiaru zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO-9836:2022-07.
3. Przedstawiona na rzucie proponowana lokalizacja tarasu jest przykładowa, nie jest częścią standardowego wykończenia lokalu i jego realizacja leży po stronie nabywcy. Aranżacja lokalu ma również charakter przykładowy i nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.
4. Proponowana wielkość ogródka przy mieszkaniu nie jest standardowa, a lokalizacja jego ogrodzenia jest proponowana i zależy od indywidualnych ustaleń/ umów z developerem.

PARTER

PIĘTRO

Biuro projektowe:

EMA STUDIO SP. Z O.O.
UL. Inżynierska 11/12
03-410 Warszawa